



**Администрация
Кузнечихинского сельского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2017 г.

№ 66

Об утверждении Порядка обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную целевую программу «Решаем вместе» по направлению «Формирование современной городской среды Кузнечихинского сельского поселения на 2017 год»

Во исполнение Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», а также в целях повышения уровня благоустройства населенных пунктов поселения и создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности Кузнечихинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенный в муниципальную программу «Решаем вместе» по направлению «Формирование современной городской среды муниципального образования Кузнечихинского сельского поселения на 2017 год» согласно приложению 1.
2. Создать комиссию по проведению обсуждения с заинтересованными лицами и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий

многоквартирных домов для обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и утвердить ее персональный состав согласно приложению 2.

3. Утвердить Положение о комиссии по проведению обсуждения с заинтересованными лицами и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов для обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с приложением 3.

4. Уполномочить МКУ «Центр развития ОМС» Кузнечихинского сельского поселения на прием заявок на участие в обсуждении дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов.

5. Опубликовать настоящее постановление в районной газете и разместить на официальном сайте администрации Кузнечихинского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Берковича С.Г.

Глава Кузнечихинского
сельского поселения



В.В. Комяков

ПОРЯДОК

обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу «Решаем вместе» по направлению «Формирование современной городской среды муниципального образования Кузнечихинское сельское поселение на 2017 год»

1. Настоящий Порядок, разработанный в целях реализации муниципальной программы «Решаем вместе» по направлению «Формирование современной городской среды муниципального образования Кузнечихинского сельского поселения на 2017 год», который определяет условия и критерии внесения изменений в дизайн-проект дворовых территорий многоквартирных домов для формирования окончательного вида благоустройства территорий многоквартирных домов.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов - МКУ «Центр развития ОМС» Кузнечихинского сельского поселения, который отвечает за организацию обсуждения с заинтересованными лицами и утверждениями дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий (далее по тексту - Организатор отбора);

2) благоустройство дворовых территорий - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории;

3) заявка - заявка на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования Кузнечихинское сельское поселение по форме, указанной в приложении 1 к настоящему Порядку;

4) участник обсуждения - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в обсуждении дворовых территорий многоквартирных домов (далее – собственники помещений в многоквартирном доме).

3. Для участия в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) собственниками помещений в многоквартирном доме определен состав

заинтересованных лиц из числа собственников помещений для участия в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов;

2) возможность внесения изменений в дизайн-проект с учетом технической возможности без изменения проектно-сметной документации;

4. Организатор отбора готовит сообщение о проведении обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования, которое подлежит официальному опубликованию в печатных средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Кузнечихинское сельское поселение.

5. Заявка на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не более 14 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте организатора обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования.

В случае внесения изменений в настоящий ПОРЯДОК после официального опубликования срок подачи заявок должен быть увеличен не менее чем на 7 дней.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника обсуждения (для юридических лиц) и подписана участником обсуждения.

6. К заявке прилагаются следующие документы:

1) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором определен состав заинтересованных лиц из числа собственников помещений для участия в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов;

2) дизайн-проект с внесенными изменениями с учетом технической возможности без изменения проектно-сметной документации;

7. Комиссия рассматривает заявки на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования, в соответствии с требованиями, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол заседания комиссии (далее - ПРОТОКОЛ), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников, с указанием изменений и другой информации.

8. Протокол подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте организатора конкурса и в средствах массовой информации в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

9. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования подана только одна заявка на участие в обсуждении, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, работы, указанные в проектно-сметной документации, будут выполняться в соответствии с внесенными изменениями в дизайн-проект.

10. В случае признания обсуждения несостоявшимся работы будут выполняться по ранее согласованному дизайн-проекту.

Приложение 1
к Порядку проведения обсуждения с
заинтересованными лицами и утверждение
дизайн-проекта благоустройства дворовых
территорий Кузнечихинского сельского
поселения

ЗАЯВКА

на участие в обсуждении с заинтересованными лицами и утверждение
дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных
домов, включенных в муниципальную программу «Решаем вместе» по
направлению «Формирование современной городской среды
муниципального образования Кузнечихинское сельское поселение на 2017
год»

Дата _____

Куда: МКУ «Центр развития ОМС» Кузнечихинского сельского поселения ЯМР,
ЯО 150510, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д. 40

Наименование участника обсуждения _____

Местонахождение участника обсуждения (юридический адрес и почтовый
адрес, местожительства) _____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

Паспортные данные (для физического лица) _____

Номер контактного телефона (факса) _____

Изучив Порядок проведения обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-
проектов дворовых территорий многоквартирных домов муниципального
образования _____ Кузнечихинское _____ сельское
поселение _____

(наименование участника отбора)

в лице _____

(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в обсуждении дизайн-проекта.

Предлагаем внести изменения _____

(вид работ, адрес территории МКД)

Протокол заседания комиссии просим Вас письменно направить в адрес
уполномоченного представителя собственников помещений:

(ФИО представителя, адрес)

К настоящей заявке прилагаются документы на ___ л.

Должность _____

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

Приложение 2

к Порядку проведения обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий Кузнечихинского сельского поселения

**ФОРМА ПРОТОКОЛА № _____ от «__» _____ 2017 г.
общего собрания собственников помещений по адресу:**

_____ ул. _____, дом № _____

Дата проведения «__» _____ 2017 г.

Время проведения _____ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений _____ кв.м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений _____ м², _____ % голосов;

нежилых помещений _____ м², _____ % голосов.

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие _____ % общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе _____
(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе _____ человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания _____

секретаря собрания _____

членов счетной комиссии _____

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА _____ м² _____ %

ПРОТИВ _____ м² _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ %

Решение принято / не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА _____ м² _____ %

ПРОТИВ _____ м2 _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %

В результате голосования большинством голосов избраны:
председатель собрания _____
секретарь собрания _____
члены счетной комиссии _____

Повестка дня собрания:

1. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обсуждении и утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома;
2. О внесении изменений в дизайн-проект с учетом технической возможности без изменения проектно-сметной документации.

По первому вопросу повестки дня:

Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обсуждении и утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома выступил:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

который внес предложение по вопросу определения представителей собственников. Предложены кандидатуры:

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА _____ м2 _____ %
ПРОТИВ _____ м2 _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

По второму вопросу повестки дня:

О внесении изменений в дизайн-проект с учетом технической возможности, и без изменения проектно-сметной документации выступил:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников)

_____ ;

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА _____ м2 _____ %

ПРОТИВ _____ м2 _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

Председатель собрания _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Секретарь собрания _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации
- лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

Приложение 2

к постановлению администрации
муниципального образования
Кузнечихинского сельского поселения
от от 14.03.2017 № 66

СОСТАВ

комиссии по обсуждению с заинтересованными лицами и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу «Решаем вместе» по направлению «Формирование современной городской среды муниципального образования Кузнечихинское сельское поселение на 2017 год»

Беркович Сергей Григорьевич - первый заместитель главы администрации Кузнечихинского сельского поселения, председатель комиссии

Чистякова Галина Борисовна - заместитель главы администрации Кузнечихинского сельского поселения, заместитель председателя комиссии

Моисеева Оксана Александровна - специалист по имущественным отношениям, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Поляков Николай Дмитриевич - Директор МКУ «Центр развития ОМС» Кузнечихинского сельского поселения,

Макадзеоба Владимир Александрович - Заместитель директора МКУ «Центр развития ОМС», специалист по благоустройству Кузнечихинского округа, Кузнечихинского сельского поселения

Балясина Эльвира - Специалист МКУ «Центр развития ОМС

- Меркурьевна
Кренделева Вера
Меркурьевна
- по по благоустройству Рютневского
округа, Кузнечихинского сельского
поселения
- Специалист МКУ «Центр развития ОМС
по по благоустройству Глебовского
округа, Кузнечихинского сельского
поселения
- Шабашова Ирина
Львовна
- Специалист МКУ «Центр развития ОМС
по по благоустройству Толбухинского
округа Кузнечихинского сельского
поселения
- Никольская Светлана
Константиновна
- Руководитель организационно-правового
отдела администрации Кузнечихинского
сельского поселения
- Кудряшова Алла
Ивановна
- Заместитель руководителя
организационно - правового отдела
администрации Кузнечихинского
сельского поселения (градостроительная
деятельность)
- Забелина Наталья Валентиновна.
Зиняков Виктор Алексеевич
- представитель собственников нежилых
помещений по центральной площади (д.
Кузнечиха, ул. Центральная дом 2, 3в, 3а)
- Гурьева Наталья Александровна
Ковригина Анна Валерьевна
Муштукова Светлана Евгеньевна
Михайленко Марина Валерьевна
Милкова Алина Владимировна
Гусенков Сергей Васильевич
Шиенкова Нэля Александровна
- представитель собственников жилых
помещений многоквартирного дома
(д. Кузнечиха, ул. Центральная дом 22, д. 23, д.
24)
- представитель собственников жилых
помещений многоквартирного дома
пос. Ярославка д.15, 16, 18, 19.)
- Губарь Валентина Петровна
- представитель собственников жилых
помещений многоквартирного дома
(д. Глебовское, ул. Кооперативная, дом 11
- Зими́на Елизавета Александровна
- представители пос. Ярославка по устройству
«Памятник войнам освободителям в посёлке
Ярославка»
- Рыжова Елена Николаевна
Соколова Юлия Николаевна
- представители села Андроники по объекту:
«Обустройство плоскостного спортивного
сооружения(хоккейный корт)

Приложение 3

к постановлению администрации
муниципального образования
Кузнечихинского сельского поселения
от 14.03.2017 № 66

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по обсуждению с заинтересованными лицами и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу «Решаем вместе» по направлению «Формирование современной городской среды муниципального образования Кузнечихинское сельское поселение на 2017 год»

1.1. Комиссия по обсуждению с заинтересованными лицами и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Решаем вместе» по направлению «Формирование современной городской среды муниципального образования Кузнечихинское сельское поселение на 2017 год» (далее - Комиссия) создается в целях согласования дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в программу «Решаем вместе» по направлению «Формирование современной городской среды муниципального образования Кузнечихинское сельское поселение на 2017 год».

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

1.3. Руководство Комиссией осуществляет председатель, а в его отсутствие заместитель председателя.

1.4. Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет 1 голос.

1.5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

1.6. Комиссия в соответствии с критериями, определенными Порядком обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Решаем вместе» по направлению «Формирование современной городской среды муниципального образования Кузнечихинское сельское поселение на 2017 год», осуществляет оценку представленных на рассмотрение заявок.

1.7. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускается заполнение протокола карандашом и внесение в него исправлений.

Протокол заседания ведет секретарь Комиссии. Указанный протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в Комиссии.

1.8. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте организатора конкурса и в средствах массовой информации в течение трех рабочих дней с момента его подписания.